

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ №6/11
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева, д. № 17а

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 4909,6 м² (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 4368,5 м², в том числе:
в собственности граждан 4000,4 м² (88,43 %),
муниципальная собственность 367,8 м² (8,76 %).

Нежилая площадь 140,2 м², в том числе:
в собственности граждан 140,2 м²,
муниципальная собственность _____ м².

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 4508,4 голосов.

Форма проведения общего собрания – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Курманов С.В., который является собственником помещения в многоквартирном доме № 12 общей площадью 57,7 м².

Место проведения: г. Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева, д. 17а

Дата проведения: «22» октября 2014

Время проведения: 16 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 96,84 % голосов (4964,4 кв. метров общей площади);

нежилых помещений _____ % голосов (_____ кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 96,84 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно/неправомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Отключение от центральной системы отопления с переводом на автономное отопление (газовый двухкотурный котел) квартиры №12 дома №17а по ул. Менделеева и разрешение использования общего имущества дома (вентиляционного канала для гильзования дымохода).
3. Об определении места размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повести дня: « О выборе председателя собрания и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания» слушали

Курманова С.В., который предложил из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя и секретаря собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Ильина И. И. ; кв. № 19, 5 36,5 м², 6,667 %
секретаря собрания Ильина И. И. ; кв. № 19, 5 36,5 м², 6,667 %

«УК РЭУ №1»

ВХ №20/от 22-10-14

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

РЕШИЛИ:

ЗА 436,7 м² 96,81 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение избрать:

председателем собрания - Гамбалиев; кв. № 19, s _____ м², 30,5 %

секретарем собрания - Гамбалиев; кв. № 19, s _____ м², 30,5 %

и наделить их полномочиями по подсчету голосов

2. По второму вопросу повестки дня: «Отключение от центральной системы отопления с переводом на автономное отопление (газовый двухконтурный котел) квартиры №12 дома №17а по ул. Менделеева и разрешение использования общего имущества дома (вентиляционного канала для гильзования дымохода)» слушали:

Курманова С.В., который проинформировал присутствующих о необходимости отключения от центральной системы отопления с переводом на автономное отопление (газовый двухконтурный котел) квартиры №12 дома №17а по ул. Менделеева и разрешение использования общего имущества дома (вентиляционного канала для гильзования дымохода)

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 436,7 м² 96,81 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: отключить от центральной системы

отопления кв. № 12 по ул. Менделеева 17а

3. По третьему вопросу повестки дня: «Об определении места размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания» слушали:

Курманова С.В., который предложил решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №17а по ул. Менделеева.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 436,7 м² 96,81 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №17а по ул. Менделеева.

4. По четвертому вопросу повестки дня: «Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома» слушали:

Курманова С.В., который предложил определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений у собственника кв.№12 дома №17а по ул. Менделеева, и в офисе управляющей организации.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 13052 м² 96,82 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,82% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений у собственника кв.№12 дома №17а по ул. Менделеева

Курманова С.В., и в офисе управляющей организации

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №17а по ул. Менделеева объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 17а по ул. Менделеева - на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД № 17а по ул. Менделеева -- на 4-х листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании - на 5-х листах.

Председатель собрания: Голован
(подпись)

Голованов
(ФИО)

Секретарь собрания: Голован
(подпись)

Голованов
(ФИО)